



- COMPONENTI PAESAGGISTICHE INDIVIDUATI DAL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE
- ▲ Vette
 - Zona fluviale interna
 - Laghi
 - Territori a prevalente copertura boscata
 - Praterie - prato-pascoli - cespugliati
 - Rete viaria di età moderna e contemporanea
 - Struttura insediativa storica di centri con forte identità morfologica
 - ◆ Sistemi di testimonianze storiche del territorio rurale
 - Sistemi di ville giardini e parchi
 - Luoghi di villeggiatura e centri di loisir
 - Poli della religiosità (art.33 per i Sacri Monti)
 - Percorsi panoramici
 - Fulcri del costruito
 - Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica
 - Elementi strutturali e bordi urbani
 - Elementi di criticità puntuali
- USI DEL SUOLO LOCALIZZATI DAL PIANO REGOLATORE
- A Nuclei di Antica Formazione (N.A.F.)
 - B Aree edificate ad uso prevalentemente residenziale (A.E.R.)
 - C Aree di completamento ad uso prevalentemente residenziale (A.C.R.)
 - D Aree con insediamenti ad uso prevalentemente produttivo da confermare (I.P.C.)
 - E Aree con insediamenti preesistenti di origine produttiva e/o terziaria assoggettabili ad interventi di riuso e riqualificazione funzionale (A.R.R.)
 - F Aree con insediamenti ad uso prevalentemente turistico-riceettivo in sede fissa (A.T.F.)
 - G Aree per residenze e convivenze per la comunità (A.R.C.)
 - H Aree con attrezzature per l'assistenza alle imbarcazioni (A.A.I.)
 - I Aree per servizi privati (A.S.P.)
 - L Aree con insediamenti di terziario direzionale e commerciale (A.I.T.)
 - M Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche e di uso pubblico
 - Aree di trasformazione e nuovo impianto previste dalla Variante

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI VERBANIA
COMUNE DI GHIFFA
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE STRUTTURALE

committente :
COMUNE DI GHIFFA
area di sviluppo e fase di progetto:
VERIFICA DI COERENZA CON IL PIANO
PAESAGGISTICO REGIONALE

tipologia elaborato
VERIFICA DELLE PREVISIONI DI PRG RISPETTO
ALLE COMPONENTI PAESAGGISTICHE DEL PPR

codice elaborato
044_04_A_0618_01_U01

PV.3b

SCALA 1:5000

data
GIUGNO 2018

progettazione:
 STUDIO RIPAMONTI
Via...
tel. 0332 611111 - fax 0332 611112
e-mail ripamontistudio@libero.it